11 96585-0863 WWW.SPDIARIO.COM.BR | DÓLAR R$ 5.17 | EURO R$ 5.51

TERÇA 23/04/2024

EDIÇÃO NACIONAL

diário de S.Paulo

Política

IPEC: Governo Lula tem avaliação negativa em seis áreas

Oito áreas do governo Lula foram avaliadas em pesquisa do Ipec, e apenas uma teve avaliação positiva maior do que negativa. P2

Economia

Alunos espancados por colegas em escola de SP foram levados para o 'banheiro da morte'

Um banheiro da escola estadual de Praia Grande, no litoral paulista, onde o adolescente Carlos Teixeira foi agredido antes de morrer, é conhecido como "banheiro da morte" pelos estudantes. P4

Mundo

Líder dos serviços secretos de Israel pede demissão e oposição reage: "apropriado"

O major-general Aharon Haliva, chefe dos serviços secretos militares de Israel, anunciou sua renúncia na segunda-feira, em meio a crescentes críticas sobre a preparação e resposta ao ataque do Hamas em outubro de 2023. P7

Governo federal lança programa para estimular o crédito para baixa renda e renegociar dívidas de MEIs

Famílias registradas no CadÚnico terão acesso a taxas mais vantajosas de juros P6

Política

Prefeitura de São Paulo libera o uso de caminhonetes e pick-ups para o serviço de táxi

Medidas visam ampliar o serviço de transporte na capital paulista e facilitar o acesso para diversos públicos P2

Foto:Divulgação / Heloisa Ballarini / Secom

IPEC: Governo Lula tem avaliação negativa em seis áreas

A pesquisa Ipec foi divulgada no último domingo (21) e foram entrevistadas 2000 pessoas em 129 cidades

Ana Rodrigues

Oito áreas do governo Lula foram avaliadas em pesquisa do Ipec, e apenas uma teve avaliação positiva maior do que negativa.

De acordo com a CNN, no quesito Educação, 38% dos entrevistados consideram a gestão de Lula como ótima ou boa. Já 31% avaliam como ruim ou péssima. Ela é regular para 28%.

A avaliação negativa superou a positiva em outras seis áreas:

Combate à inflação: ruim ou péssima para 46%; ótima ou boa para 23%; regular para 28%;

Segurança pública: ruim ou péssima para 42%; ótima ou boa para 27%; regular para 28%;

Combate ao desemprego: ruim ou péssima para 39%; ótima ou boa para 26%; regular para 31%;

Saúde: ruim ou péssima para 42%; ótima ou boa para 29%; regular para 30%;

Política externa: ruim ou péssima para 37%; ótima ou boa para 30%; regular para 24%;

Combate à fome e à pobreza: ruim ou péssima para 38%; ótima ou boa para 33%; regular para 29%.

Em Meio Ambiente, houve um empate: 33% dos entrevistados consideram a gestão ótima ou boa e 33%, ruim ou péssima. A avaliação regular ficou em 29%.

Foto:Reprodução/Instagram @lulaoficial

A pesquisa do Ipec foi divulgada no último domingo (21), onde ouviu 2000 pessoas em 129 cidades. Ela foi realizada entre os dias 4 e 8 de abril, com o objetivo de "levantar a opinião dos brasileiros sobre a atuação do governo federal em diversas áreas".

A margem de erro é de dois pontos percentuais para mais ou para menos. O nível de confiança é de 95%.

Prefeitura de São Paulo libera o uso de caminhonetes e pick-ups para o serviço de táxi; veja como irá funcionar

Medidas visam ampliar o serviço de transporte na capital paulista e facilitar o acesso para diversos públicos

Marina Milani

No último sábado (20), a Prefeitura de São Paulo anunciou a criação de duas novas categorias de táxis na cidade, além da liberação de mais 3,3 mil licenças para o serviço. Além disso, foram estabelecidas regras que podem facilitar o transporte de cargas e bagagens.

As duas novas categorias são:

Executivo: Esta categoria fica entre o táxi de luxo e o comum, direcionando-se principalmente ao público corporativo e eventos. Segundo o decreto, os táxis dessa categoria devem ter no máximo cinco anos de fabricação, ser de cor preta, ter no mínimo quatro portas e capacidade máxima para até sete passageiros.

Acessível: Destinada às pessoas portadoras de deficiência, esta categoria exige que os táxis possuam acessibilidade de acordo com as normas vigentes da ABNT e os manuais de requisitos técnicos do DTP ou da SPTrans. Carros já adaptados para esse atendimento serão automaticamente transferidos para esta modalidade.

Independentemente da categoria, os taxistas precisam estar previamente inscritos no Cadastro Municipal de Condutores de Táxi (Condutax). Para a modalidade "executivo", é necessário comprovar no mínimo dois anos de exercício profissional como motorista de táxi na capital. Já para a categoria "acessível", é preciso realizar o curso especial ministrado pelo Atende, vinculado à SPTrans.

O decreto também autoriza o uso de caminhonetes/pick-ups para o serviço de táxi, desde que tenham cabine dupla, quatro portas, peso bruto de até 3.500 kg e capacidade máxima para até sete pessoas. Essa medida busca ampliar a diversidade de veículos que prestam o serviço de táxi, garantindo atualidade, segurança e conforto aos usuários.

Foto:Divulgação / Heloisa Ballarini / Secom

As novas categorias terão a mesma tarifa da categoria comum. Quanto às pick-ups, os taxistas não podem cobrar nenhum valor adicional ao que é mostrado no taxímetro pelo transporte dos itens na caçamba.

Além disso, a prefeitura realizará um sorteio de 3.698 vagas em 1.198 pontos de táxi em toda a cidade, incluindo o Aeroporto de Congonhas. Serão também sorteados 3.330 alvarás de estacionamento de táxi. As datas e as regras dos sorteios ainda não foram divulgadas.

Lewandowski escolhe Adriana Pivato como primeira chefe mulher da PRF do Distrito Federal

A policial assume o cargo em substituição a Igor Ramos, que estava no posto desde o início de 2023

Divulgação/ PRF/MJSP

Da Redação

A policial Adriana Pivato foi escolhida pelo ministro da Justiça e Segurança Pública, Ricardo Lewandowski, para ser a primeira mulher a chefiar a Superintendência da Polícia Rodoviária Federal (PRF) no Distrito Federal. A nomeação foi publicada no Diário Oficial da União (DOU) desta segunda-feira (22). "Após quase duas décadas de PRF, de segurança pública, me sinto honrada e desafiada com a função. Por toda a minha trajetória na PRF, como uma mulher que lutou para conquistar seu espaço na polícia, espero poder fazer uma boa gestão para o engrandecimento da PRF e o bem dos policiais", diz Pivato.
A policial assume o cargo em substituição a Igor Ramos, que estava no posto desde o início de 2023. Adriana Pivato também foi a primeira mulher a concluir o Curso de Operações de Controle de Distúrbios Civis (COCD) da PRF e se formou como instrutora da instituição em 2007. Já ministrou e coordenou diversos cursos internos, entre eles as edições de 2020 e 2021 do Curso de Formação Policial.

Na PRF desde 2006, Pivato passou por diversas áreas dentro do órgão, como o Núcleo de Operações Especiais (NOE/MS) e a Universidade Corporativa da PRF (UniPRF), além de ser chefe substituta do Núcleo de Educação Corporativa (NEC/CE). Mais recentemente, ela gerenciou o Projeto Estratégico do Centro Nacional de Estudos em Segurança Viária, da Diretoria de Operações (Diop).

Há 18 anos na Polícia Rodoviária Federal, Adriana Mancilha Pivato é graduada em Educação Física pela Universidade Federal de Juiz de Fora (UFJF). Tem especialização em Atividades Motoras e é pós-graduada em Treinamento Desportivo e em Educação Transformadora: pedagogia, fundamentos e práticas, pela Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul (PUCRS).
Ainda no serviço público federal, ela trabalhou no Gabinete de Segurança Institucional da Presidência da República, e atuou em uma série de missões internacionais, como na COP21 em Paris; na 68ª Assembleia-Geral das Nações Unidas, em Nova York; na Missão de Paz no Haiti; e na Cúpula do Brics.

Coluna ESPLANADA — Leandro Mazzini

com Walmor Parente, Carol Purificação e Tom Camilo

www.colunaesplanada.com.br

Dispendioso$
Nos primeiros três meses deste ano, o Supremo Tribunal Federal (STF) gastou mais de R$ 900 mil com os 85 veículos do órgão, aponta levantamento da Coluna. Alguns dos gastos incluídos no montante são condução, seguro, combustível, limpeza e garagem. No mesmo período do ano anterior, a Suprema Corte gastou mais de R$ 1 milhão e com um número ainda menor de veículos (71). Os dados são do portal da transparência do site do STF. Desde os atos antidemocráticos de 8 de janeiro, o STF investiu mais de R$ 5,5 milhões para reforçar a segurança de sua sede. Os recursos foram investidos em sistemas de alarmes, cofres, equipamentos para os agentes que integram a polícia judicial, entre outros.

"Banalização"
Alvo de bolsonaristas durante ato em Copacabana, o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), ignorou os ataques proferidos principalmente pelo pastor Silas Malafaia, que o chamou de "frouxo". O senador não se deixa pressionar e mantém a posição de que sua gestão não admitirá a "banalização do impeachment" de presidente ou ministros do STF.

Jogada Ensaiada
Uma das ofensivas da CPI das Apostas Esportivas será pedir acesso aos documentos e informações referentes a inquéritos e procedimentos internos produzidos no âmbito da Operação Jogada Ensaiada, que investiga a manipulação de resultados em partidas de futebol. O pedido chega à mesa do Diretor-Geral da PF, Andrei Augusto Passos Rodrigues, nos próximos dias.

Quinquênio x desigualdade
A proposta (PEC 10/2023) que restabelece o quinquênio a juízes, promotores e procuradores da República perpetua as desigualdades no serviço público e aumenta a discrepância salarial entre as carreiras do funcionalismo. A crítica ao texto que avança no Senado é do Instituto República.org, que acrescenta em manifesto: "a volta dos quinquênios é uma forma oficial para burlar o limite constitucional aos salários dos servidores".

Resgate de Serra
O senador Astronauta Marcos Pontes (PL-SP) articulou intensamente nos últimos dias e conseguiu aprovar, no Plenário do Senado, o desarquivamento de projetos do ex-senador tucano José Serra (PSDB-SP). São nove matérias que voltarão a tramitar na Casa. Entre elas, a PEC 157/2015, que autoriza o Congresso convocar presidentes de estatais e de autarquias.

Viagen$
O deputado Kim Kataguiri (União-SP) quer saber quanto custaram as viagens - em especial missões internacionais - realizadas por membros da diretoria e funcionários da Anac desde 2021. Pede ainda em requerimento de informação o relatório sobre os resultados obtidos em cada viagem mencionada, "destacando quaisquer benefícios ou impactos positivos para a Agência e para o interesse público". Ainda não teve resposta.

ESPLANADEIRA
Minas Trend gera R$ 27 milhões em negócios no setor da moda. # White Martins amplia produção de hidrogênio verde no Brasil com nova fábrica em SP. # Howden: João Loures é o novo líder da área comercial e de atendimento na região Sul. # Clipping projeta atingir crescimento de 94%, comparado com 2023. # AGPMED atinge 1º lugar em vendas do produto NoseWash. # Corning cria programa de incentivo à inovação em parceria com pesquisadores acadêmicos.

Polícia Civil contesta proposta da SSP e agenda reunião urgente sobre registro de ocorrências pela PM

Decisão de permitir que policiais militares registrem ocorrências de menor potencial ofensivo desagrada membros da Polícia Civil

Marina Milani

A cúpula da Polícia Civil de São Paulo convocou uma reunião emergencial para esta segunda-feira (22) para discutir a decisão do secretário da Segurança Pública (SSP), Guilherme Derrite, de autorizar a Polícia Militar (PM) a registrar ocorrências de menor potencial ofensivo. A reunião, inicialmente marcada para quarta-feira (24), foi antecipada devido a compromissos profissionais do delegado-geral da Polícia Civil, Artur José Dian.

A medida tomada por Derrite na semana passada tem gerado polêmica entre os membros da Polícia Civil.

Até então, apenas policiais civis registravam os Termos Circunstanciados de Ocorrências (TCOs) em delegacias. Os TCOs são voltados para crimes que não ultrapassem penas de dois anos de prisão, como lesões corporais leves, desacato e vias de fato.

A proposta de permitir que policiais militares registrem TCOs também prevê que os agentes da PM possam realizar diligências de casos que estejam acompanhando, apreender provas de crimes e solicitar a realização de exames periciais.

Embora a medida ainda precise passar por um termo de cooperação com o Tribunal de Justiça de São Paulo (TJ-SP) para entrar em vigor, já despertou críticas de sindicatos e delegados da Polícia Civil.

Eles alegam que tal decisão dá à Polícia Militar o poder de investigar crimes, função que não é atribuída aos policiais militares.

O governo do estado, no entanto, apoia a medida, argumentando que outros estados já adotam essa prática e que a intenção é melhorar o policiamento ostensivo, deixando mais policiais nas ruas para combater crimes do cotidiano. Porém, entidades como a Associação dos Delegados de Polícia do Brasil (Adepol do Brasil) e o Sindicato dos Delegados de Polícia do Estado de São Paulo (Sindpesp) contestam essa abordagem, afirmando que ela fere a Constituição e representa uma usurpação de função pública da Polícia Civil.

Foto:Divulgação / Gabriel Centeno / Ascom SSP

Alunos espancados por colegas em escola de SP foram levados para o 'banheiro da morte'

Carlos Teixeira, de 13 anos, morreu no último dia 16, uma semana após dois colegas pularem sobre as costas dele

Da Redação

Um banheiro da escola estadual de Praia Grande, no litoral paulista, onde o adolescente Carlos Teixeira foi agredido antes de morrer, é conhecido como "banheiro da morte" pelos estudantes.

A mãe de outro aluno, de 14 anos, relatou que o filho já foi espancado no mesmo local. Segundo os familiares, o ambiente não tem câmeras.

A reportagem teve acesso a um áudio que sugere que a direção sabia sobre a fama do banheiro.

Os casos ocorreram na Escola Estadual Professor Júlio Pardo Couto. Carlos Teixeira morreu após sofrer três paradas cardiorrespiratórias na terça-feira (16), enquanto estava internado na Santa Casa de Santos. A declaração de óbito revelou que ele morreu por broncopneumonia bilateral, tipo de inflamação nos alvéolos dos pulmões, responsáveis pela troca de oxigênio com o sangue.

Segundo Julisses Fleming, pai de Carlos, o menino reclamava de perseguição por parte de colegas desde fevereiro. Imagens obtidas pela equipe de reportagem mostram ele sendo encurralado no banheiro em questão por vários alunos. Um deles aplica um golpe de enforcamento, prendendo o pescoço da vítima, enquanto outros o empurram.

Após o caso vir à tona, Tatiane Boeno, mãe de um menino de 14 anos que também frequenta a escola, contou ao g1 que o filho dela também foi espancado no banheiro. Segundo ela, foram sete colegas que deram tapas e pontapés, duas vezes em um único dia, em outubro do ano passado.

Um dos episódios foi dentro do "banheiro da morte", já outro em uma "sala de cinema" do instituto.

Ela descobriu que o filho havia sido agredido no mesmo dia dos fatos, após ele tentar sair escondido da escola.

"Ficou com medo porque o ameaçaram de represália na saída", lembrou. "Mas foi 'pego' e levado para a diretoria", contou ela.

A mãe desabafou que o sentimento é de revolta e medo. "Esse banheiro é perigosíssimo. Todas as brigas são resolvidas lá, pois não tem câmera. Eles [os agressores] esperam o aluno que querem fazer bullying entrar e, então, atacam em bando. São sempre os mesmos", afirmou. Ainda de acordo com ela, o menino ficou com hematomas e arranhões pelo corpo devido ao episódio.

'Quem entrar aqui, a gente mata'

A advogada da família de Carlos, Amanda Mesquita, apurou que não há câmeras de monitoramento no interior do ambiente, apenas nos corredores.

Ela enviou um áudio de WhatsApp feito por um aluno da unidade de ensino, cuja data de gravação não foi especificada. O garoto diz que outro aluno "saiu correndo" para chamar a diretora quando presenciou Carlos sendo agredido.

"Nesse mesmo dia, o menino [Carlos] tinha corrido para o banheiro, os 'moleque' [sic] foram e pegaram ele no banheiro. Aí falou para ele assim: 'aqui é o banheiro da morte, quem entrar aqui, a gente mata'.

Foto: Arquivo Pessoal e Reprodução

O 'moleque' jurou ele de morte na frente da professora. A professora virou para ele e falou assim: 'ah, lá fora vocês se entendem, aqui não'", diz o menino no áudio.

Relembre morte de Carlos

Carlos Teixeira morreu uma semana depois de dois colegas pularem sobre as costas dele, no dia 9 de abril, dentro da escola estadual de Praia Grande. O pai dele afirmou que o filho era saudável e acredita que a morte aconteceu em decorrência da agressão sofrida.

As últimas palavras de Carlos Teixeira foram sobre o medo que ele tinha de morrer. Julisses contou à equipe de reportagem que, no hospital, mesmo com fortes dores nas costas e dificuldades para respirar, o menino agradecia aos médicos e a Deus.

Minutos antes de Carlos morrer, no entanto, o homem contou ao g1 que precisou acalmá-lo. O adolescente passou a dizer repetidamente que tinha medo de partir. "Me sinto acabado e destruído", afirmou o pai.

Prefeitura cria novo serviço exclusivo para mulheres e idosas em situação de vulnerabilidade em São Paulo

O Centro de Acolhida para Mulheres Lila Covas faz parte da rede socioassistencial da capital paulista

Marcelo Pereira/Secom

O nome do Centro de Acolhida para mulheres adultas e idosas foi uma homenagem à ex-presidente do Fundo Social e ex-primeira-dama de São Paulo, Lila Covas

No último dia 8 de março de 2024, dia Internacional da Mulher, a Prefeitura de São Paulo inaugurou o primeiro serviço de acolhimento conjunto para mulheres adultas e idosas da cidade. O Centro de Acolhida para Mulheres Lila Covas faz parte da rede socioassistencial da capital e pode atender até 100 pessoas em situação de vulnerabilidade.

No local, existe uma série de ações especialmente pensadas e programadas para o dia todo, incluindo o oferecimento de mais de mil vagas de emprego para mulheres no Cate (Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo).

O CA Mulheres Lila Covas é o 39º serviço de acolhimento da rede socioassistencial da Prefeitura voltado exclusivamente às mulheres que vivem em situação de rua ou em vulnerabilidade social na capital.

Ao todo, são 1.790 vagas distribuídas nas seguintes tipologias: 17 Centros de Acolhida Especial (CAEs) para Mulheres, com 1.325 vagas; quatro Centros de Acolhida para Mulheres em Situação de Violência, com 80 vagas; um CAE para Mulheres Imigrantes, com 80 vagas; um CA para Gestantes, Mães e Bebês, com 100 vagas; três CAs para Mulheres Transexuais, com 90 vagas; e 13 Repúblicas com unidades para Mulheres, com 115 vagas.

O novo CA Lila Covas está instalado em um prédio com três pavimentos, pátio externo e áreas abertas que ocupam 750 m². O imóvel, que é alugado, estava desocupado havia alguns anos e passou por novas obras, reformas e pintura. Além de quartos, cozinha industrial e banheiros, o serviço tem refeitório, sala de convivência com TV, sala multiuso para atividades coletivas, salas administrativas e de atendimento. Os banheiros e áreas comuns foram adaptados com barras de apoio e rampas de acessibilidade.

Os encaminhamentos para o CA Lila Covas estão sendo realizados pela Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS), por meio da Coordenadoria de Pronto Atendimento Social (CPAS) e do Centro de Referência Especializado de Assistência Social (CREAS).

Vale ressaltar que, de 2021 até este ano, o número de vagas para o acolhimento de mulheres em vulnerabilidade na rede da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS) saltou de 621 para 1.300.

QUEM FOI LILA COVAS?

O nome do Centro de Acolhida para mulheres adultas e idosas foi uma homenagem à ex-presidente do Fundo Social e ex-primeira-dama de São Paulo, Florinda Gomes Covas, mais conhecida como Lila Covas, que morreu em março de 2020. Dona Lila era esposa do governador Mário Covas e avó do prefeito Bruno Covas.

Lila era considerada uma mulher guerreira e batalhadora que ficou conhecida por emprestar todo seu amor e cuidado aos menos favorecidos, especialmente em sua luta pelas mulheres em vulnerabilidade, justamente as que estão sendo atendidas no Centro de Acolhida que carrega seu nome.

CIDADE DE SÃO PAULO

Conteúdo em parceria com a Prefeitura de São Paulo

Petz e Cobasi anunciam acordo para uma possível fusão; saiba como vai funcionar

As duas empresas estão entre as maiores do Brasil no ramo de produtos para animais de estimação

Lillia Soares

Nesta sexta-feira (19), a Petz anunciou que concordou com a Cobasi em um documento inicial de entendimento. Isso significa que elas estão considerando combinar seus negócios, o que poderia resultar em uma fusão das duas empresas de lojas de produtos e serviços para animais de estimação.
As duas empresas estão entre as maiores do Brasil no ramo de produtos para animais de estimação. Se unirem seus negócios, o grupo resultante poderia gerar uma receita de R$6,9 bilhões, com um lucro ajustado de R$464 milhões antes de descontar juros, impostos, depreciação e amortização (Ebitda), conforme dados de 2023 mencionados pela Petz.
De acordo com informações do portal G1, a empresa explicou que a proporção de troca entre elas foi baseada em um preço por ação da Petz de R$7,10. Isso é mais do que o dobro do valor pelo qual as ações foram negociadas no dia anterior, que foi de R$3,50.
A operação implicará na união de duas companhias com modelos de negócios e direcionamentos estratégicos similares, com o fortalecimento da omnicanalidade na plataforma combinada, ganho de escala e potencialização da estratégia comercial", ressaltou a Petz.
Além disso, após especulações sobre uma possível fusão entre a Petz e sua concorrente Petlove, que foram negadas no mês passado, o anúncio da união com a Cobasi foi feito. Com essa fusão, o novo grupo terá um total de 483 lojas em cerca de 20 Estados brasileiros, sendo 249 lojas da Petz e 234 da Cobasi.
Também vale ressaltar que segundo os detalhes do acordo inicial, os acionistas da Petz e da Cobasi terão participação igual na nova empresa. Após a conclusão da fusão, os investidores da Petz receberão R$450 milhões, conforme estabelecido no memorando de entendimento.

Foto: reprodução Twitter@PetzOficial

Governo federal lança programa para estimular o crédito para baixa renda e renegociar dívidas de MEIs

Famílias registradas no CadÚnico terão acesso a taxas mais vantajosas de juros

Da Redação

O governo federal anunciou nesta segunda-feira (22) o lançamento do Programa Acredita, que tem como objetivo reestruturar o mercado de crédito no Brasil. Dividido em quatro eixos, o programa visa estimular a geração de renda e emprego, além de promover o crescimento econômico no país. Para isso, inclui medidas para o microcrédito destinado a famílias de baixa renda registradas no Cadastro Único, oferecendo garantia de até R$ 500 milhões para acesso a taxas de juros mais vantajosas. Essa iniciativa visa especialmente famílias informais e lideradas por mulheres, além de pequenos produtores rurais, com previsão de realizar cerca de 1,25 milhão de transações até 2026, com um ticket médio de R$ 6 mil por operação, injetando mais de R$ 7,5 bilhões na economia. O Acredita foi lançado durante uma cerimônia no Palácio do Planalto, contando com a presença do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) e de outros ministros, incluindo Fernando Haddad (Fazenda), Márcio França (Empreendedorismo, Microempresa e Empresa de Pequeno Porte) e Alexandre Padilha (Relações Institucionais).
Outro ponto do programa é o Desenrola Pequenos Negócios, que permite a renegociação de dívidas para MEIs, micro e pequenas empresas, com descontos significativos que podem chegar a até 90%. Essa ação busca reduzir a inadimplência e fomentar a formalização dos negócios. Além disso, o Procred 360 oferece uma linha de crédito especial para MEIs e microempresas, com taxas competitivas e acesso direto aos bancos. Empresas lideradas por mulheres têm a possibilidade de obter empréstimos maiores, enquanto mudanças no Pronampe permitem a renegociação de dívidas e a ampliação do limite de crédito para companhias com mulheres como sócias majoritárias.
O Sebrae também desempenha um papel fundamental no programa, atuando como avalista e oferecendo orientações para os empreendedores que buscam acesso ao crédito. A parceria com o Sebrae visa realizar 1 milhão de atendimentos nos próximos três anos, disponibilizando R$ 30 bilhões em crédito através do Fundo de Aval para Micro e Pequenas Empresas. Outra iniciativa do Programa Acredita é a ampliação do papel da Empresa Gestora de Ativos (Emgea) como securitizadora no mercado de crédito imobiliário. A Emgea poderá adquirir créditos imobiliários para incorporar em sua carteira ou vender no mercado, contribuindo para fortalecer o mercado secundário de crédito do setor. O programa terá validade até 31 de dezembro de 2024.

Foto:Ricardo Stuckert/PR

Líder dos serviços secretos de Israel pede demissão e oposição reage: "apropriado"

Aharon Haliva já tinha comunicado sobre a renúncia no final do ano passado

Foto: DIVULGAÇÃO / IDF

Marina Milani

O major-general Aharon Haliva, chefe dos serviços secretos militares de Israel, anunciou sua renúncia na segunda-feira, em meio a crescentes críticas sobre a preparação e resposta ao ataque do Hamas em outubro de 2023. O ataque, considerado o mais mortal da história de Israel, deixou 1.200 mortos, a maioria civis, e aproximadamente 250 reféns em Gaza.
Haliva é o primeiro representante de alto escalão israelense a renunciar devido ao papel desempenhado no ataque, que desencadeou uma prolongada guerra entre Israel e o Hamas.
Em sua carta de renúncia, Haliva expressou profundo pesar por não ter conseguido evitar a tragédia, assumindo a responsabilidade pela falha da direção de inteligência sob seu comando.
"A direcção de inteligência sob o meu comando não cumpriu a tarefa que nos foi confiada. Carrego aquele dia negro comigo desde então, dia após dia, noite após noite. Levarei comigo a dor horrível da guerra para sempre", escreveu Haliva na sua carta de demissão, fornecida pelos militares.
A renúncia de Haliva pode abrir caminho para mais demissões entre os altos escalões da segurança de Israel, à medida que o país enfrenta questionamentos sobre a eficácia de suas agências de inteligência e segurança. No entanto, o momento das demissões permanece incerto, uma vez que Israel ainda está envolvido em conflitos com o Hamas em Gaza e o grupo militante Hezbollah no norte.
O líder da oposição israelense, Yair Lapid, saudou a renúncia, dizendo que era "justificada e digna". "Seria apropriado que o primeiro-ministro Netanyahu fizesse o mesmo", escreveu ele no X, antigo Twitter.
O ataque do grupo terrorista, que ocorreu durante um feriado judaico, pegou Israel desprevenido, abalando a confiança do público nas forças armadas do país. A renúncia de Haliva pode ser vista como um esforço para restaurar parte dessa confiança e responsabilizar os líderes por suas falhas.
A decisão de Haliva também ocorre em um momento tenso, com tensões elevadas entre Israel e o Irã, além de contínuos distúrbios na Cisjordânia e dentro de Israel. Enquanto isso, a Páscoa é marcada por uma atmosfera sombria para muitos israelenses, com dezenas de pessoas ainda mantidas como reféns em Gaza.
A guerra desencadeada pelo ataque do Hamas resultou em devastação em Gaza, com mais de 34 mil palestinos mortos e uma crise humanitária em andamento.
Os combates também afetaram as comunidades dentro de Israel, como evidenciado por um recente incidente em Jerusalém, onde um carro atropelou pedestres e suspeitos armados fugiram do local, sendo posteriormente detidos pela polícia.

Cesar**neto**

www.cesarneto.com
cesar@cesarneto.com

CÂMARA (São Paulo)
Com o prefeito Ricardo Nunes (MDB) apostando em taxis executivos e acessíveis, além de mais de 3,5 mil novos alvarás, o fato aponta pro trabalho do vereador Adilson Amadeu (União), único de família de taxistas, com 5 mandatos no palamento

.

PREFEITURA (São Paulo)
O que diz o prefeito Nunes (MDB) em relação a sua Guarda Civil Metropolitana seguir apoiando a agora politicamente mais poderosa [que a Polícia Civil] Polícia Militar, nas missões de rua agora com termo circunstanciado sem B.O nas delegacias ?

.

ASSEMBLEIA (São Paulo)
Como anda a relação dos deputados e deputadas eleitos com históricos na Polícia Civil e seus colegas, eleitos com histórico na Polícia Militar ? Dois históricos, que não tem papas nas línguas, poderiam dizer. O delegado Olim (PP) e capitão Conte Lopes (PL)

.

GOVERNO (São Paulo)
Tarcísio Freitas (Republicanos) segue tentando negar a crise entre Polícia Militar do Secretário (Segurança) Derrite e Polícia Civil, cuja cúpula de delegados passou 2023 dizendo que havia uma forte integração nas ações [de rua e de delegacias] entre elas

.

CONGRESSO (Brasil)
Frentes parlamentares acusam de crimes reiterados as invasões de terras do MST neste mês do 'abril vermelho'. Já em São Paulo, como o deputado Boulos (PSOL) tá em campanha pra prefeitura, não tem rolado muitas invasões de imóveis pelo MTST

.

PRESIDÊNCIA (Brasil)
Lula (dono do PT) no 3º governo tá tendo que se empenhar nas negociações com o Congresso. Tanto, que tá cobrando o vice Alckmin e o ministro (Fazenda) Haddad pra serem políticos profissionais [de resultados]. Menos fala mansa, mais ações práticas

.

PARTIDOS (Brasil)
Quantos dos partidos estão a favor do X [ex-twitter] consideram censuras algumas ações do Supremo e TSE e quantos são contra regulamentações das redes [hoje mídias] que deverão usar - com inteligência artificial dominando - nas eleições 2024

.

JUSTIÇAS (Brasil)
Agora que a inteligência artificial já domina boa parte da Internet, tá ficando bem mais simples pros TREs estaduais e DF, como também pro TSE, decidir em termos do que ainda pode e do que ainda não pode nas legislações dos partidos políticos e nas eleições ...

.

ANO 32
O jornalista Cesar Neto assina esta coluna de política na imprensa [Brasil - SP] desde 1993. Recebeu "Medalha Anchieta" da Câmara [cidade São Paulo] e "Colar de Honra ao Mérito" da Assembleia [Estado São Paulo], como referência das liberdades possíveis

nossaopinião

Pauta errada

A pauta de Jair Bolsonaro e sua turma nos atos que foram realizados em 25 de fevereiro, na Paulista, em São Paulo, e no domingo, 21, na praia de Copacabana, no Rio, é no mínimo contraditória. Os dois atos tiveram a diferença, diga-se, considerável, de público, mas os discursos foram os mesmos.

Os bolsonaristas dizem que esses atos têm por objetivo lutar pela democracia e liberdade de expressão, que, na opinião deles, simplesmente não existe. Mentem. Ora, se a democracia e a liberdade de expressão não existissem, logo tais eventos não teriam sido realizados.

Os discursos estão em descompasso com a realidade brasileira. Incitados pelo empresário sul-africano, Elon Musk, dono do Twitter-X, que agora resolveu esculhambar com a democracia e a liberdade de expressão por aqui, eles vão às ruas e às redes sociais, especialmente no Twitter, xingar autoridades, desafias instituições e banalizar decisões judiciais, fazem tudo isso, alegando que estão em busca da democracia e liberdade de expressão.

O problema é que, além de propagarem a mentira, a desinformação, eles estimulam, manipulam outros a seguirem o mesmo caminho. Eles, os líderes do movimento bolsofascista, sabem que estão mentindo, mas os incautos acham que eles falam a verdade. Na verdade, Jair Bolsonaro, agora reforçado pelo discurso mentiroso de Musk, quer o caos para surfar. É triste ver o que acontece. Por outro lado, isso reforça que a nossa democracia está firme e forte.

Charge

DENÚNCIAS redacao@spdiario.com.br

diário de S.Paulo

Guilherme Sartori
Presidente

Kleber Moreira
Diretor

EDITORES

Editor-Chefe Elias Júnior
eliasjunior@spdiario.com.br

Comercial Tays Rosa
comercial@spdiario.com.br

Bancas Thiago Bernardo
bancas@spdiario.com.br

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

Diagramação Gabriel Moura
gabrielmoura@spdiario.com.br

FALE COM O DIÁRIO
TEL. 11-2337-7081

DIRETORIA COMERCIAL
TEL. 11-2337-7084

INTERIOR
TEL. 17-3231-4441

CIRCULAÇÃO
SEGUNDA À SEGUNDA

TIRAGEM
31.500 EXEMPLARES

Venda Avulsa
Atendimento às bancas
tel. 11-2337-7081

ATENDIMENTO AO LEITOR E ASSINANTE:
TEL. 11-2337-7084

Agenor Duque

Jesus está às portas: Preparativos dos pré-requisitos para construção do Terceiro Templo sinalizam cumprimento das profecias bíblicas

O Templo de Jerusalém foi construído sobre o monte Moriá, pelo rei Salomão, há 3 mil anos e destruído pelos babilônios, sob ordens de Nabucodonosor. Um segundo templo foi construído mais tarde e também destruído, como ocorrera 656 anos antes com o primeiro templo, desta vez pelos romanos, no ano 70 da Era cristã, o que deixou Israel sem templo até os dias atuais.

A data da destruição do Templo construído por Salomão foi uma das datas mais tristes para o povo de Israel. São quase 2 mil anos sem templo e, desde que o primeiro templo foi destruído, o povo tem uma data reservada anualmente, de luto nacional, denominada Tish'á BeAv, no dia exato da destruição do primeiro Templo.

Por enquanto, não é possível afirmar que o terceiro templo esteja sendo construído, como afirmam alguns. Entretanto não há como negar que algumas ações, que apontam nesta direção, estão sendo realizadas, uma delas a existência da Menorah criada pelo Instituto do Templo, uma peça com 7 braços e mais de 2 metros de altura, pesando em torno de 500 quilos, sendo 45 deles de ouro 24 quilates. O item está estimado em 3 milhões de dólares, mais de 15 milhões de reais (na cotação de hoje, a R$ 5,18).

A peça, exposta na praça da Cidade Velha de Jerusalém, segue o padrão bíblico que a habilita para ser colocada no Terceiro Templo quando este for construído, empreitada essa de interesse de organizações privadas e ONGs, como o Instituto do Templo, já que o governo de Israel prefere não se envolver no assunto por temor de que sua participação em qualquer iniciativa de construção de um terceiro Templo crie conflitos com a comunidade mulçumana local e vizinha.

Um dos desafios enfrentados para a construção do Terceiro Templo seria a aquisição dos elementos necessários, em especial a rara vaca vermelha, um dos pré-requisitos essenciais para a existência do novo Templo, conforme dita a tradição judaica (Números 19.2).

A questão é que a tradição aponta que apenas 9 novilhas dessas foram abatidas desde os tempos de Moisés até à destruição do Segundo Templo. O animal é raro. Em 1997 e 2002, dois possíveis candidatos surgiram, mas foram posteriormente descartados.

Entretanto, recentemente, soube-se que havia no Texas 5 vacas vermelhas que atenderiam aos padrões da tradição judaica para realização do ritual. Alguns indivíduos foram enviados aos Estados Unidos a fim de se certificarem da veracidade das informações e, tendo feito visto pessoalmente que os animais preenchiam os critérios judaicos, trataram de levá-los à sua terra, mas esbarraram em uma lei de Israel que proíbe levar animal vivo dos Estados Unidos, exceto se fossem animais de estimação. Procederam a essa alteração e as novilhas foram levadas para Israel no compartimento de cargas adaptado de um avião e, passados os dias de quarentena, levadas para Siló.

Uma dessas novilhas vermelhas estão com seus dias contados.

Fontes seguras de Israel informaram que já tem data estabelecida para o sacrifício de um desses animais, 23/04. O animal será queimado e suas cinzas, misturadas com água, serão lançadas no local onde está prevista a construção do Terceiro Templo para purificação do lugar.

Como se vê, passos estão sendo dados na direção do início das obras, ainda que não se tenham datas estabelecidas.

Essa construção marca o cumprimento de um importante evento previsto nas Escrituras Sagradas e sinalizam, segundo entendem alguns teólogos, o final dos tempos.

Estudiosos creem que a Segunda Vinda de Jesus não ocorrerá até que este novo Templo seja construído em Jerusalém, o que está mais próximo de acontecer com o surgimento da novilha vermelha.

De qualquer forma, os sinais indicam que a vinda do Senhor está próxima.

Que estejamos prontos, tendo rendido nossa vida a Cristo e mantendo um relacionamento pessoal com Ele, a fim de que, quer ele venha logo quer demore um pouco mais, sejamos encontrados dignos diante dele, pelo sangue de Cristo.

Maranata [Ora, vem, Senhor Jesus]!

dia a dia | SAÚDE

Fiscalização da Lei Seca flagra 'fadas' cobrando para ajudar motoristas na blitz

Flagrante foi feito por um drone operado pelos agentes da Lei Seca na Barra da Tijuca, zona oeste, no dia 14 de abril

André Borges/Agência Brasília

Da Redação

A fiscalização da Lei Seca no Rio de Janeiro flagrou motoristas que cobram dinheiro para ajudar quem tenta escapar da blitz. Os agentes apelidaram esses motoristas de 'fadas' e eles cobram para retirar os veículos do local da fiscalização. O flagrante foi feito por um drone operado pelos agentes da Lei Seca na Barra da Tijuca, zona oeste, no dia 14 de abril, e as imagens foram divulgadas na sexta-feira (19). Durante a fiscalização, um motorista de camisa azul-claro foi multado por não possuir carteira de habilitação. Ele foi informado de que precisava apresentar uma pessoa habilitada para sair do local com o veículo. Neste momento, um homem de camisa preta se aproximou, sendo identificado como Thiago Almeida Bianchi de Mattos, o 'fada'. Mattos é suspeito de ficar próximo à blitz para levar os carros de motoristas impedidos de dirigir, cobrando até R$ 300 pelo serviço.

Nas imagens divulgadas, Mattos assume o volante e o jogador entra no banco traseiro. O carro sai do local da blitz, mas percorre menos de 500 metros em uma viagem de 30 segundos. Após desembarcarem, os dois acertam o valor do serviço. O motorista sem carteira assume novamente o volante, mas é parado logo adiante por agentes da Lei Seca que monitoravam a situação por drone. Ambos foram levados para uma delegacia. O jogador de futebol foi multado duas vezes na mesma noite por dirigir sem habilitação, enquanto o motorista Thiago Almeida Bianchi de Mattos foi preso em flagrante.

Segundo a Polícia Civil, Mattos cometeu um crime ao entregar a direção do carro a uma pessoa não habilitada, com pena prevista de seis meses a um ano de detenção. Após pagar multa e perder sete pontos na carteira, ele responderá em liberdade. Um levantamento da Lei Seca mostrou que desde 2021, Mattos já dirigiu para 815 motoristas multados.

CONTRADIÇÃO - Os bolsonaristas são contraditórios ou maldosos, desonestos com os fatos. Vejam a contradição gritante: os atos realizados em 25 de fevereiro, na Paulista, e neste domingo (21), em Copacabana, tinham como pauta principal o grito pela democracia e pela liberdade de expressão. Ora, na ausência delas, os eventos não teriam sido realizados.

DESATUALIZADOS - O grupo bolsofascista está desatualizado em relação à vida política do Brasil. A ditadura durou de 1964 a 1985, com total e irrestrito apoio de Jair Bolsonaro e seus aliados mais ferrenhos. O que eles hoje chamam de "ditadura", é, na verdade, a ação da Justiça no combate a um grupo que quer levar o país de volta ao período mencionado. Eles gritam falsamente pela liberdade de expressão e democracia apenas para enganar, ludibriar, manipular os incautos.

LIBERDADE - A liberdade de expressão e a liberdade de imprensa são uma realidade no Brasil. Aliás, o playboy, dono do Twitter-X, dá o showzinho dele criticando a liberdade de expressão, sem mencionar que no país em que vive, a liberdade de expressão é discutível. Essa gente é mimadinha, gosta de afagos e manipula os desinformados.

ÚNICA - O Twitter é a única Big tech a criar problema no Brasil, sob o falso manto da liberdade de expressão. Só Elon Musk faz firula. As demais concorrentes, Facebook, Instagram e outras, não criam problema quando algum perfil, por ordem judicial, precisa ser removido ou bloqueado. Matéria da Folha revela essa verdade.

ALUGUEL - O Bolsonaro, considerando que algumas falas lhe são inconvenientes, faz a terceirização para os filhos e para o pastor Silas Malafaia. O capo emplacou o discurso do "a eleição de 2022 está superada", alugando as bocas para atacar o sistema eleitoral, o ministro Alexandre de Moraes.

NADA NOVO - O ato de domingo, na praia de Copacabana, não teve nada de novo, senão a redução do público. Pelas estimativas, pouco mais de 32 mil pessoas atenderam ao chamado de Bolsonaro. De resto, os discursos machistas, misóginos, preconceituosos e mentirosos voltaram ao palco. Os bolsofascistas condenam a tal "ditadura" que dá a eles o direito de manifestações públicas.

REJEIÇÃO - Os discursos de Michelle Bolsonaro, Silas Malafaia e Nikolas Ferreira só reforçam a rejeição a um possível candidato à presidência que seja evangélico. O ranço da intolerância é evidente. Quando Malafaia se dedica a defender o bolsofascismo, parte de seus fiéis torce o nariz.

TESTOSTERONA - Para o deputado Nikolas Ferreira, o Brasil "não precisa de projetos e emendas. O Brasil precisa de homens com testosterona". Um discurso machista e em descompasso com aquilo que realmente o Brasil precisa. O pior é que esse deputado foi o mais votado (1.400 milhão votos) nas eleições de 2022. Triste essa realidade.

CRIMINOSOS - O palanque do ator na praia de Copacabana tinha muitos criminosos por metro quadrado. Se fizer uma tomada panorâmica do trio elétrico, vai se verificar que faltam camburões para transportar tanta gente.

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PUBLICIDADE LEGAL

2ª VARA CÍVEL DO FORO DE ITAQUAQUECETUBA – SP
EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS.PROCESSO Nº 0014888-04.2009.8.26.0278/03O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itaquaquecetuba, Estado de São Paulo, Dr(a). ALEXANDRE MUÑOZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER à BERNADETE MARQUES, RG 20.730.456, CPF 041.749.268-59, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de São Lucas Imóveis Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, acerca da PENHORA realizada sobre 50% (cinquenta por cento) dos DIREITOSDO IMÓVEL: "O terreno nº 22, destacado da gleba n º 47, localizado na Estrada do Merendá, perímetro urbano do município de Itaquaquecetuba, comarca de Itaquaquecetuba-SP, assim descrito e caracterizado: Com a área de 269.25 m2., medindo 10,00 metros de frente para a rua Mombuca, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 11,54 metros, confrontando com o lado direito com o terreno 21, do lado esquerdo com o terreno 23, e nos fundos com parte dos terrenos 36 e 37, estando localizado distante 60,00 metros da Viela 38, lado esquerdo de quem da rua Mombuca segue em direção a Viela 38". Imóvel cadastrado sob o n º 444616150057000004, objeto da matrícula 41.016 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Poá-SP, ficando nomeado como depositário do bem a Sra. Bernadete Marques, CPF nº 041.749.268-59, RG nº 20.730.456. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itaquaquecetuba, aos 19 de abril de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR
Edivaldo Antônio Brischi, Prefeito Municipal de Monte Mor, AUTORIZA a publicação **ERRATA DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL RESUMIDO DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2024.** ONDE-SE-LÊ: sendo a entrega das propostas e realização da sessão pública na plataforma www.comprasbr.com.br "Acesso Identificado no link – licitações públicas", visto que para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O edital completo e seus anexos podem ser acessados e retirados através de download gratuito no site https://www.montemor.sp.gov.br/ ou https://comprasbr.com.br/. LEI-A-SÊ: - sendo a entrega das propostas e realização da sessão pública na forma presencial, nas dependências da Prefeitura Municipal de Monte Mor/SP, sito na Rua Francisco Glicério, nº 399, Centro, Monte Mor, CEP: 13.190-079, visto que para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O edital completo e seus anexos podem ser acessados e retirados através de download gratuito no site https://www.montemor.sp.gov.br/ ou https://pncp.gov.br/app/buscar/todos?q=monte%20mor&pagina=1. Monte Mor, SP, em 22 de abril de 2024. Edivaldo Antônio Brischi – Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006004-17.2020.8.26.0008. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Antonio Manssur Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **EDUARDO DANIEL HILLER**, RG 914392-SSP/MT, CPF 571.585.331-15, que lhe foi proposta ação de Procedimento Comum Cível por parte de **PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS**, objetivando a condenação do réu no ressarcimento do dano material suportado pela autora, em R$21.519,36 (Julho/2019), a ser atualizada, acrescida do valor dos honorários advocatícios e custas processuais, decorrente dos danos causados no veículo segurado pela autora, conforme apólice nº 0531.37.4056001. Estando o réu em lugar ignorado, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de março de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030531-98.2019.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Porto Mendes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **LDL COMÉRCIO DE ROUPAS EIRELI**, CNPJ 24.061.092/0001-88, com endereço desconhecido, que lhe foi proposta uma ação de **Monitória** por parte de **METALÚRGICA REMACO LTDA** visando o recebimento da quantia de R$118.936,21 (agosto/2019). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, efetue o pagamento da quantia especificada devidamente atualizada e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. O réu será isento do pagamento de custas processuais se cumprir o mandado no prazo. Caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não forem opostos, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 16 de novembro de 2023.

EDITAL DE PRAÇA Processo Digital nº: 0003469-59.2019.8.26.0270 Classe: Assunto: Cumprimento de sentença – Obrigações, Exequente: Fernanda Sais dos Santos Executado: Valdinan Gonçalves Mendonça EDITAL DE PRAÇA PÚBLICA. O MM. Juiz de Direito do Juizado Especial Cível e Criminal, do Foro de Itapeva, Estado de São Paulo, Dr. DANIEL TORRES DOS REIS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E A QUEM POSSA INTERESSAR, que no dia 06 de maio de 2024, às 14:00 horas, no local destinado às Hastas Públicas deste Fórum de Itapeva/SP, sito à Avenida Paulina de Moraes, s/n, será levado a público e 1ª praça com arrematação à quem mais der acima da avaliação o seguinte bem localizado na cidade de Morro Agudo/SP, penhorado no processo em epígrafe: "Um imóvel descrito na matrícula 2517, localizado na rua José Jorge Junqueira, 1934, com área total de duzentos e vinte metros quadrados. O imóvel fora descrito em matrícula datada de 1977, sendo que a construção não aparenta ter sofrido quaisquer reformas ou melhorias recentemente, daí a concluir que estimativamente a construção data de mais de quarenta anos. Ademais, embora não conste na certidão o tamanho da área construída, é possível verificar pelo Google Maps que não se trata de área maior do que cinquenta por cento do terreno (ou, aproximadamente cem metros quadrados). O imóvel se localiza em área próxima ao centro da cidade, em uma rua das mais importantes em termos de fluxo de veículos razões pelas quais, AVALIADO em 12 de novembro de 2021 no valor de R$180.000,00 (cento e oitenta mil reais) estimativamente", valor esse que será atualizado na data da referida praça. Caso não haja licitantes na primeira praça, será o bem levado à 2ª praça no dia 27 de maio de 2024, às 14:00 horas, com arrematação a quem mais der desprezando-se à avaliação. Verificou-se dos autos a não existência de recurso pendente de julgamento e ônus sobre o referido bem. Fica, o executado Valdinan Gonçalves de Mendonça, RG 17.884.785 e CPF 081.433.788-02, intimado das hastas pública caso não seja encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça para intimação pessoal. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente que será publicado e afixado no local de costume na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapeva, aos 09 de abril de 2024.

EDITAIS DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO | Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE ATIBAIA. Processo: nº 0000708-03.2023.8.26.0048. Executados: requerido(s) IVO PAES DE ALMEIDA – Conjunto nº 8, Rua Jose Alvim, 178, Atibaia/SP, com 35,00m². Rua José Alvim, nº178, Atibaia/SP - Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 6.681 do 1ª CRI de Atibaia/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 226.000,00 (sujeitos à atualização).**DATA DA PRAÇA - começa em 04/06/2024 às 10h00min, e termina em 04/10/2024 às 10h00min.**Ficam os requerido(s) IVO PAES DE ALMEIDA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), coproprietário(a) JACI PAES DE ALMEIDA INTERDITADA POR SUA CURADORA ANDRÉIA PAES DE ALMEIDA NOVAES DE CARVALHO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/10/2023.

zuk + Lut PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇAO. Art. 887, § 3º/CPC.
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CAMPINAS. Processo: nº 0012066-63.2020.8.26.0114. Requeridos: AUTO POSTO NISSAN LTDA, SILVANI DE OLIVEIRA, CARMELIA DE PAULA OLIVEIRA. Uma casa com 84,90m² de área construída no terreno com 120,00m² - Rua Madre Beatriz, nº 89, Aristeu Costa Rios-Pouso Alegre/MG. Contribuinte não consta. Descrição completa na Matrícula nº 49.134 do 1ª CRI de POUSO ALEGRE/MG. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 317.605,25 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 190.563,15 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 31/05/2024 às 11h20min, e termina em 05/06/2024 às 11h20min; 2ª Praça começa em 05/06/2024 às 11h21min, e termina em 25/06/2024 às 11h20min.**Ficam os requeridos AUTO POSTO NISSAN LTDA, SILVANI DE OLIVEIRA, CARMELIA DE PAULA OLIVEIRA, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como os credores PETROPRIME REPRESENTAÇÃO COMERCIAL DE COMBUSTIVÉSI LTDA. e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/09/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO BUTANTÃ – SP. ERRATA - ADITAMENTO AO EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PUBLICADO NO JORNAL DIÁRIO DE SÃO PAULO. REQUERENTE: Condomínio Edifício Carlbridge Park. REQUERIDO: **Welerson Barbosa dos Santos**. AÇÃO DE COBRANÇA DE CONDOMÍNIO Nº 1003523-40.2014.8.26.0704. FAZ SABER em aditamento ao edital de Leilão Eletrônico expedido nos autos do processo acima mencionado e publicado no Jornal Diário de São Paulo em 18/04/2024, que por um lapso constou no edital na OBS1 a informação referente ao valor do IPTU:" IPTU no valor de R$486.466,10";sendo o correto: "IPTU no valor de R$48466,10"; e totalizando R$1.438.394,71; sendo o correto: totalizando R$ 1.000.394,71. Será a presente ERRATA, afixada e publicada na forma da lei, prevalecendo todos os demais termos do edital publicado naquela data. São Paulo, 19 de abril de 2024

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ. Processo: nº 1016548-59.2023.8.26.0008. Requerido: AUGUSTO GARCIA JUNIOR. DIREITOS AQUISITIVOS DO FIDUCIANTE - Apto. c/área privativa de 195,68m² no Tatuapé. Rua Serra de Bragança, nº757, São Paulo/SP - Contribuinte nº 054.048.0804.7. Descrição completa na Matrícula nº 199.329 do 9º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.916.959,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 1.150.175,66 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/05/2024 às 15h50min, e termina em 28/05/2024 às 15h50min; 2ª Praça começa em 28/05/2024 às 15h51min, e termina em 18/06/2024 às 15h50min.Fica o requerido AUGUSTO GARCIA JUNIOR, bem como seu cônjuge, se casado for, bem como os credores ROBERTO CLAYTON PEREIRA OLIMPIO, credor fiduciário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/11/2023.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSAO RESUMIDA PARA PUBLICAÇAO. Art. 887, § 3º/CPC.EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BAURU. Processo: nº 0012149-14.2020.8.26.0071. Requeridos: CLAUDIO STRAPASSON NETO CESTA BÁSICA, EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, CLAUDIO STRAPASSON JUNIOR, CLAUDIO STRAPASSON NETO.PARTE IDEAL (50%) - Metade Ideal dos Direitos Fiduciários sob o terreno com 2.232,00 metros quadrados. Rua Professor Antônio Guedes de Azevedo, nº 11-82, Bauru/SP - Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 103.379 do 1ª CRI de Bauru/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.050.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 735.000,00 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/06/2024 às 14h00min, e termina em 11/06/2024 às 14h00min; 2ª Praça começa em 11/06/2024 às 14h01min, e termina em 01/07/2024 às 14h00min**.Ficam os requeridos CLAUDIO STRAPASSON NETO CESTA BÁSICA, EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, CLAUDIO STRAPASSON JUNIOR, CLAUDIO STRAPASSON NETO, bem como seu cônjuge, se casados forem, coproprietária REGINA HELENA ROSSAGNESI STRAPASSON, credor fiduciário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 08/02/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1102551-08.2018.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª VARA EMPRESARIAL E CONFLITOS DE ARBITRAGEM, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Andre Salomon Tudisco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EVERALDO GOMES, Brasileiro, Casado, Empresário, RG 24.438.891-X, CPF 138.540.448-52, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de LPS Soluções Imobiliárias e Participações Ltda., alegando em síntese a ocorrência de inadimplemento contratual. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de setembro de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA. Processo: nº 0001030-78.2011.8.26.0004. Executados: LOJAS MM COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA, ALCIO OLIVEIRA RIBAS ANDRADE, PAULO RIBAS DE ANDRADE, ALTAIR CORDEIRO DA SILVA, VALMIR CRUZ DE MIRANDA, LUIZ HENRIQUE JORGE.LOTE 001 - PARTE IDEAL (50%) - Metade ideal de uma construção na Rua Barretos, nº 226, com 97,20m² de construção - Jardim Serra dos Cristais/Cajamar. Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 73.196 do 2º CRI de Jundiai/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 173.289,05 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 121.302,33 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - PARTE IDEAL (50%) - Metade ideal de uma construção com 2 pavimentos na Rua Barretos, nº 218, com 308m² de área de construção - Jardim Serra dos Cristais/ Cajamar. Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 731.297 do 2º CRI de Jundiai/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 278.516,37 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 194.961,45 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 003 - PARTE IDEAL (50%) - Metade ideal, lote dividido em dois lotes distintos; 1) uma construção encontro das Rua Barretos com Barão de Antonina, com 87,20m² mais cobertura de 26,00m² - Jardim Serra dos Cristais/Cajamar, e 2) uma construção na Rua Barretos, nº 198, com 198,69m². Ruas Barretos com Barão de Antonina e Rua Barretos, nº198, Cajamar/SP - Contribuinte nº não consta. Descrição completa na Matrícula nº 73.199 do 2º CRI de Jundiai/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 357.309,55 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 250.116,68 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 004 - PARTE IDEAL (50%) - Metade ideal de uma construção na Rua Pietrantonio Minchillo (antiga Rua bananal, sem numeração, do lado do número 264), com 359,37m² de construção - Jardim Serra dos Cristais/ Cajamar. Contribuinte nº 244112390015800000. Descrição completa na Matrícula nº 84.837 do 2º CRI de Jundiai/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 367.178,05 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 257.024,65 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização**). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 31/05/2024 às 15h50min, e termina em 05/06/2024 às 15h50min; 2ª Praça começa em 05/06/2024 às 15h51min, e termina em 25/06/2024 às 15h50min.**Ficam os executados LOJAS MM COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA, ALCIO OLIVEIRA RIBAS ANDRADE, PAULO RIBAS DE ANDRADE, ALTAIR CORDEIRO DA SILVA, VALMIR CRUZ DE MIRANDA, LUIZ HENRIQUE JORGE, bem como seu cônjuge, se casados forem, coproprietários VOLGA DE OLIVEIRA ANDRADE, ANA CLAUDIA ANDRIANI PEREIRA CASSIANO E SILVA, bem como os credores BANCO BRADESCO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 07/12/2022, 07/12/2022, 07/12/2022, 07/12/2022 respectivamente.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO. Processo Digital nº: **0009660-48.1999.8.26.0068.** Classe: Assunto: **Execução de Título Extrajudicial – Cheque.** Requerente: **Madeiras Osasco Ltda.** Requerido: **Antonio Romano Junior.** Tramitação prioritária. **EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC.EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARUERI. Processo: nº 0009660-48.1999.8.26.0068. Executado: ANTONIO ROMANO JUNIOR.** A vaga de Garagem dupla nº 41 da garagem localizada no subsolo dos Edifícios Paula e Fernanda, a Rua Carlos Weber nº 1319, São Paulo/SP no 14º subdistrito Lapa, com a área real privativa de 24 m², área real comum de 24,30m², área real total de 48,30m². - Contribuinte nº 08009303968. Descrição completa na Matrícula nº 62.661 do 10º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 109.054,84 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 81.791,13 (75,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS** - 1ª Praça começa em 20/05/2024 às 08h00min, e termina em 20/05/2024 às 16h00min; 2ª Praça começa em 20/05/2024 às 16h01min, e termina em 10/06/2024 às 16h00min. Fica o executado ANTONIO ROMANO JUNIOR, bem como seu cônjuge, se casado for, coproprietário DIRCE VENERANDO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/08/2021. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 17 de abril de 2024.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 9ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SANTOS. Processo: nº 0000551-11.2021.8.26.0562. Requeridos: JAMIR OLIVEIRA DE MORAES, MARIA CAROLINA DE ALMEIDA GONÇALVES MORAES MOTA. Apto. c/área útil de 89,05m². em Santos. Avenida Ana Costa, nº78, Santos/SP - Contribuinte nº 45.021.019.019. Descrição completa na Matrícula nº 18.078 do 1ª CRI de Santos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 731.186,70 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 584.949,36 (80,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/06/2024 às 15h10min, e termina em 10/06/2024 às 15h10min; 2ª Praça começa em 10/06/2024 às 15h11min, e termina em 01/07/2024 às 15h10min. Ficam os requeridos JAMIR OLIVEIRA DE MORAES, MARIA CAROLINA DE ALMEIDA GONÇALVES MORAES MOTA, bem como seu cônjuge, se casados forem, coproprietários EDGAR DE JESUS MOTA, ROSANGELA MARIA DE ALMEIDA GONÇALVES MORAIS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 23/11/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA. Processo: nº 1003371-20.2021.8.26.0001. Executados: DAKOR ROXA REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA. EPP, MARIA FERNANDA RODRIGUES DE SOUSA ROCHA, MARLI DANIEL DOMINGOS, ROBSON MARTINS DE SOUZA, SIMONE DIAS SERRALHEIRO DE SOUZA - Casa c/área construída de 90,00m2, no Tatuapé. Rua Imbocuí, nº291, São Paulo/SP - Contribuinte nº 062.013.0014-7. Descrição completa na Matrícula nº 192.395 do 9º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 809.570,60 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 485.742,36 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 03/06/2024 às 11h20min, e termina em 06/06/2024 às 11h20min; 2ª Praça começa em 06/06/2024 às 11h21min, e termina em 26/06/2024 às 11h20min. Ficam os executados DAKOR ROXA REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA. EPP, MARIA FERNANDA RODRIGUES DE SOUSA ROCHA, MARLI DANIEL DOMINGOS, ROBSON MARTINS DE SOUZA, SIMONE DIAS SERRALHEIRO DE SOUZA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como os credores RECEITA FEDERAL DO BRASIL e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 18/10/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA. Processo: nº 1092496-66.2016.8.26.0100. Executados: MARCELO POSTIGO DE OLIVEIRA, CLEONILDA POSTIGO, ALBERTINO GREGORIO DOS SANTOS, ELENA DE FÁTIMA SANTOS ANTUNES - Casa c/420,00m², em Pirituba - SP. Rua Desembargador Olavo Lima Guimarães, nº20, São Paulo/SP - Contribuinte nº 07849900261. Descrição completa na Matrícula nº 29.330 do 16º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 2.031.917,63 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 1.015.958,81 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/05/2024 às 10h00min, e termina em 29/05/2024 às 10h00min; 2ª Praça começa em 29/05/2024 às 10h01min, e termina em 19/06/2024 às 10h00min. Ficam os executados MARCELO POSTIGO DE OLIVEIRA, CLEONILDA POSTIGO, ALBERTINO GREGORIO DOS SANTOS, ELENA DE FÁTIMA SANTOS ANTUNES, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como os credores PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO, VIPG ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA., e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 19/12/2017.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

PUBLICIDADE LEGAL

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guará/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **do executado e depositário ESPÓLIO DE JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA, na pessoa de seu representante e coproprietária ELIZENA DÁVILA VILELA JUNQUEIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 313.314.448-02; **bem como os coproprietários AIRTON ALVES JUNQUEIRA (arrendatário)**, inscrito no CPF/MF sob o nº 204.780.038-20; e **sua mulher CLELIA MARTA NAKANO JUNQUEIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 145.556.538-58; e **do arrendatário JOSÉ SILVÉRIO DE PAULA NETO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 005.744.848-50. **O Dr. Anderson José Borges da Mota**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guará/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **CELSO GARCIA PEREIRA** em face de **ESPÓLIO DE JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA - Processo nº 1000611-15.2019.8.26.0213 - Controle nº 962/2019,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado e, será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 06/05/2024 às 15:30 h** e se encerrará **dia 09/05/2024 às 15:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 09/05/2024 às 15:31 h** e se encerrará no **dia 29/05/2024 às 15:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DA PREFERÊNCIA** – Nos termos do artigo 843, do CPC, a coproprietária/cônjuge alheia a execução terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: PARTE IDEAL 50% DA MATRÍCULA Nº 6.256 (antiga 3.759) DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARÁ/SP - IMÓVEL:** Um imóvel rural, situado neste município e Comarca de Guará - SP, denominado Sítio Mata das Alagoas 7, compreendido dentro das seguintes divisas, medidas e confrontações: "inicia-se a descrição deste imóvel no vértice GM8-P-3837, Longitude: 47°46'25,831", Latitude: 20°27'06,302" e Altitude: 572,67m, deste segue confrontando com CNS: 11.961-0 | Mat. 15.747 | CÓRREGO DA MATA no azimute 121°41' e distância de 18,73 m até o vértice GM8-V-2819, Longitude: 47°46'25,281", Latitude: 20°27'06,622" e Altitude: 573,34m, **[...]** SÍTIO MATA DAS ALAGOAS 4 no azimute 31°59' e distância de 630,92 m até o vértice GM8-P-3837, Longitude: -47°462 25,831", Latitude: -20°27'06,302" e Altitude: 572,67 m, ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 46,3635ha (quarenta e seis hectares, trinta e seis ares e trinta e cinco centiares)". Perímetro de 2.892,72m. **Consta na Av.01 desta matrícula: a)** que a área de 43,56,00ha (18 alqueires) do imóvel foi arrendada a JOSÉ SILVÉRIO DE PAULA NETO. **b)** a distribuição da Ação de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 1000539-33.2016.8.26.0213, em trâmite na Vara Única de Guará/SP, requerida por AGROSISTEMA COMERCIAL AGRÍCULA LTDA contra JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA. **c)** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 00020900220158260213, em trâmite na Vara Judicial de Guará/SP, requerida por SYAGRI AGRONEGÓCIOS COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA contra JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA, foi penhorado 50% do imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **d)** que nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Processo nº 00118663-89.2016.5.15.0117, em trâmite na Vara do Trabalho de São Joaquim da Barra/SP, requerida por EDSON ASSAGRA contra JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA e outra, foi penhorado 50% do imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **e)** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 00033383720148260213, em trâmite na Vara Única de Guará/SP, requerida por WALTER PAULINO DA SILVA contra JOÃO ROBERTO JUNQUEIRA, foi penhorado 50% do imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **g)** a penhora exequenda 50% do imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **INCRA nº 951.080.259.233-8. Consta as fls.102-103 dos autos** que a área de 7,56 alqueires do imóvel foi arrendada a AIRTON ALVES JUNQUEIRA. **Valor da Avaliação 50% do Imóvel: R$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais) para outubro de 2019, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação as fls.170 no valor de R$ 949.562.47 (janeiro/2020). Guará, 08 de abril de 2024. **Dr. Anderson José Borges da Mota - Juiz de Direito.**

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1128670-64.2022.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S/A. Executado: Antonio Soares da Fonseca Junior. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº **1128670-64.2022.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Pedro Rebello Bortolini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANTONIO SOARES DA FONSECA JUNIOR, Brasileiro, Casado, Médico, CPF 04464214487, com endereço à Avenida dos Sonhos, 200, Medeiros, CEP 13212-243, Jundiaí - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S/A, alegando e pedindo, em síntese, o seguinte: "ser credor do executado da quantia de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), relativo à "Cédula de Crédito Bancário – Conta Garantida Renovação Automática" sob o n. 4.694.661, celebrado em 24/11/2021, acrescido de juros de 3,50000% ao mês e 51,10687% ao ano e IOF, com vencimento em 22/02/2022. O executado deixou de efetuar os pagamentos das prestações vencidas a partir de 25/02/2022, incorrendo assim no vencimento antecipado do contrato, que corresponde ao valor atualizado de R$ 52.426,35 (cinquenta e dois mil, quatrocentos e vinte e seis reais e trinta e cinco centavos). Requereu a citação do executado, nos termos do art. 247 do Código de Processo Civil, para que no prazo de 03 (três) dias, pague o principal acrescido da correção monetária de acordo com a Lei 6.899/81, juros de mora à taxa de 12% ao ano, além da multa de 2%, sobre todo o débito, honorários advocatícios, custas e despesas processuais, ou querendo, no prazo legal, oporem embargos à presente execução, prosseguindo a mesma até final pagamento do principal e acréscimos acima mencionados". Encontrando-se o executado acima indicado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo deste edital, pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, ora arbitrados em patamar de 10% do valor da causa. Nos termos do art. 827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade. No prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo deste edital, o devedor poderá apresentar embargos à execução, que deverão ser necessariamente distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes. Adverte-se que não serão conhecidos embargos do devedor apresentados nos próprios autos da execução, já que esse meio de defesa demanda o ajuizamento de ação autônoma. Além disso, caso os embargos sejam rejeitados, o valor dos honorários poderá ser elevado até 20% (vinte por cento), conforme previsto no art. 827, § 2º, do Código de Processo Civil. Alternativamente, no prazo para apresentação dos embargos, o devedor poderá, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, requerer que lhe seja permitido pagar o restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês, conforme previsto no art. 916, caput, do Código de Processo Civil. Nesse caso, registra-se que a ausência de pagamento de quaisquer das prestações implicará, de pleno direito, o vencimento das prestações subsequentes e o prosseguimento do processo, com o imediato início dos atos executivos, além da imposição de multa calculada em 10% (dez por cento) do valor das prestações não pagas, sendo vedada a oposição de embargos (CPC, art. 916, §§ 5º e 6º). Nada sendo apresentado no referido prazo, o executado será considerado revel, caso em que lhe será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1012037-77.2021.8.26.0011**. A MMa. Juíza de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dra. LUCIANA BASSI DE MELO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MARCOS ROBERTO DA SILVA, RG 23.798.880-X, CPF 158.879.088-66, com endereço à Rua Antonio Henrique da Silva, 225, Vila Esperança, CEP 18278-000, Tatuí - SP e CLARA E GEMA COMERCIO DE OVOS LTDA ME, CNPJ 10.637.104/0001-65, com endereço à Rua Teófilo Andrade Gama, 3339, Jd. Santa Rita de Cássia, CEP 18270-970, Tatuí - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fidc Multisetorial Valecred Lp, alegando em síntese inadimplência dos executados em relação ao contrato que regula as Cessões de Créditos para Fundo de Investimento em Direitos Creditórios, com coobrigação - Nº 15314770, de 30/01/2019 e pelos Termos de Aditivos, correspondentes ao contrato. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta, para que no prazo de 3 (três) dias, efetuem o pagamento da dívida, no valor de R$.50.661,94, que deverá ser atualizado até a data do efetivo pagamento, acrescido dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. No caso de integral pagamento no prazo de 3 (três) dias, a verba honorária será reduzida pela metade e aumentando em 20% quando rejeitados os embargos à execução ou ao final do procedimento (art. 827, § 1º e 2º, do CPC). Em caso de não pagamento no prazo de três dias, serão penhorados e avaliados bens do executado, tantos quantos bastem para garantir a execução. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de janeiro de 2024.

8ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **dos executados e depositário FELIPHE FERNANDES DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 343.193.038-73; e **sua mulher TATIANE GARCIA PEREIRA DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 372.142.388-70; **AGUINALDO PEREIRA DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 094.992.758-94; **ROSEMEIRE FERNANDES DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 090.232.668-62; **bem como seus cônjuges, se casados forem**; e **da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04; e **do interessado CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAS VEGAS - EDIFICIO FLAMINGO BLOCO 1 E EDIFICIO TROPICANA BLOCO 2**, inscrito no CNPJ/MF nº 23.798.043/0001-60. **O Dr. Gustavo Dall'Olio**, MM. Juiz de Direito da 8ª Vara da Civil do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **ART CONSTRUTORA LTDA.** em face de **AGUINALDO PEREIRA DA SILVA e outros - Processo nº 1000600-63.2020.8.26.0564 - Controle nº 44/2020**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado e, será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 06/05/2024 às 14:30 h** e se encerrará **dia 09/05/2024 às 14:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 09/05/2024 às 14:31 h** e se encerrará no **dia 29/05/2024 às 14:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial nos autos, que será enviada por e-mail. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE ÚNICO: DIREITOS DA MATRÍCULA Nº 148.881 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 61, situado no 6º pavimento do Edifício Tropicana - Bloco II, integrante do empreendimento imobiliário denominado "Residencial Las Vegas", com acesso pelo nº 159 da Rua da Represa, composto de sala de estar e jantar conjugadas, dois dormitórios, sendo um do tipo suíte, banheiro, cozinha, área de serviço, terraço dotado de churrasqueira, que atende à sala de estar e jantar conjugadas e à suíte; com a área privativa real coberta padrão de 59,83m2, área privativa real coberta de padrão diferente ou descoberta de 8,81m2, que totalizará a área privativa real total de 68,64m2; área comum real de divisão proporcional coberta padrão de 14,19m2, área comum real de divisão proporcional coberta de padrão diferente ou descoberta de 22,66m2, que soma a área comum real total de 36,85m2; perfazendo a área real total da unidade de 105,49m2, equivalente a uma fração de 1,112% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio. A unidade confronta, no sentido de quem a adentra, pela frente, com hall do pavimento, com a caixa do elevador e com o espaço aéreo comum do empreendimento; pelo lado direito, com o espaço aéreo comum do empreendimento; pelo lado esquerdo, com o apartamento de final 2 do andar; e, pelos fundos, com o espaço aéreo comum do empreendimento. **Consta na Av.01 desta matrícula** que o imóvel foi dado em alienação fiduciária a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Consta na Av.04 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeados depositários os executados. **Contribuinte nº 013.003.160.059.** Consta no site da Prefeitura de São Bernardo do Campo/SP débitos tributários no valor R$ 3.111,78 (05/04/2024). **E DIREITOS DA MATRÍCULA Nº 148.929 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** Vaga de garagem dupla nº 23, do Tipo 4, situada no 1º subsolo do empreendimento imobiliário denominado "Residencial Las Vegas", com acesso pelo nº 159 da Rua da Represa, com capacidade para guarda e estacionamento de dois automóveis de passeio de porte pequeno padrão nacional; com área privativa real coberta de padrão diferente ou descoberta de 18,48m2 (área privativa real total); área comum real de divisão proporcional coberta padrão de 1,96m2, área comum real de divisão proporcional coberta de padrão diferente ou descoberta de 3,14m2, o que soma a área comum real total de 5,10m2, perfazendo a área real total construída de 23,58m2, equivalente a uma fração ideal de 0,154% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio. A unidade confronta, no sentido de quem a acessa, pela frente, confronta com a área de circulação e manobra; pelo lado direito, confronta com os pilares e com área livre; pelo lado esquerdo, confronta com a vaga dupla nº 24; e, pelos fundos, confronta com o hall e com a caixa do elevador do Edifício Flamingo – Bloco I. **Consta na Av.01 desta matrícula** que o imóvel foi dado em alienação fiduciária a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. **Consta na Av.04 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeados depositários os executados. **Contribuinte nº 013.003.160.000 (em área maior).** Consta às fls. 774 dos autos que será levado a leilão os imóveis em sua plena propriedade, assegurada a preferência do credor fiduciário. Consta às fls.771 dos autos o saldo devedor da garantia fiduciária no valor de R$ 275.243,83 (junho/2023). **Avaliação deste lote: R$ 510.000,00 (quinhentos e dez mil reais) para fevereiro de 2023, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débitos desta ação às fls.514/515 no valor de R$ 290.344,03 (maio/2022). Consta Agravo de Instrumento nº 20754403120248260000, pendente de julgamento definitivo. São Bernardo do Campo, 08 de abril de 2024. **Dr. Gustavo Dall'Olio - Juiz de Direito.**

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1011216-92.2023.8.26.0564**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: FUNDAÇÃO EDUCACIONAL INACIANA PADRE SABÓIA DE MEDEIROS. Requerido: Marco Aurelio Deleuse Roma. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011216-92.2023.8.26.0564. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCO AURELIO DELEUSE ROMA, RG 41.936.136-4, CPF 377.895.098-37, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de FUNDAÇÃO EDUCACIONAL INACIANA PADRE SABÓIA DE MEDEIROS, mantenedora do Centro Universitário FEI, objetivando a quantia de R$ 37.627,82 (abril de 2023), decorrente do Contrato de Prestações de Serviços Educacionais para o curso de Engenharia. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 12 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC

GAIA LEILÕES

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. **2ª Vara Cível da Comarca de Guarujá/SP**. Processo nº **1004355-61.2014.8.26.0223**. Requerente: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ONDESOL I** (CNPJ 71.552.350/0001-09). Requeridos: **EREDA IVONE KITZINGER** (CPF 152.390.438-09), **SERGIO KITZINGER** (CPF 576.383.818-15), cônjuge **ANGELA MARINGOLI KITZINGER** (CPF 879.291.148-34), **JAIR KITZINGER** (CPF 011.018.758-01), **THAIS REGEANE KITZINGER** (CPF 045.722.438-08), cônjuge **EDSON D'AVILA** (CPF desconhecido), do credor tributário **MUNICÍPIO DE GUARUJÁ**. **1ª Praça começa em 10/06/2024, às 14hs00min, e termina em 12/06/2024, às 14hs00min e; 2ª Praça começa em 12/06/2024, às 14hs01min, e termina em 11/07/2024, às 14hs00min**. Bem a ser leiloado: Apartamento nº 12, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do "Edifício Ondessol II", sito à Rua João Ruiz, nº 46, nesta cidade e comarca de Guarujá/SP, com descrição completa na **Matrícula nº 9.823 do CRI da Comarca de Guarujá/SP**. **Ônus:** vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: **R$ 260.446,60*** - Lance mínimo na 2ª Praça: **R$ 156.267,96*** - 60% do valor de avaliação. *atualizado até 04/2024. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Ficam os requeridos: **EREDA IVONE KITZINGER**, **SERGIO KITZINGER**, cônjuge **ANGELA MARINGOLI KITZINGER**, **JAIR KITZINGER**, **THAIS REGEANE KITZINGER,** cônjuge **EDSON D'AVILA**, do credor tributário **MUNICÍPIO DE GUARUJÁ e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como da(s) penhora(s) realizada(s), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. Guarujá, 10 de abril de 2024.

Bruno Rodrigues avança em tratamento, e Palmeiras treina antes de viagem a Quito

Atacante passou por cirurgia no joelho direito em janeiro e vai a campo. Já o Verdão se prepara para encarar o Independiente del Valle, pela Conmebol Libertadores

Infoesporte

O Palmeiras se reapresentou na Academia de Futebol, nesta segunda-feira, após o empate sem gols com o Flamengo, no domingo. O time agora se prepara para enfrentar o Independiente del Valle, do Equador, na quarta-feira, às 21h30, fora de casa, pela Conmebol Libertadores.

A grande novidade das atividades desta manhã foi a evolução na recuperação de Bruno Rodrigues. O atacante foi ao gramado para o um treino leve na presença de garotos das categorias de base. Dudu segue o mesmo cronograma do companheiro. Bruno Rodrigues sofreu uma grave lesão no joelho direito em janeiro e precisou passar por cirurgia. Ele ainda não tem uma previsão para retornar aos gramados.

Além deles, foram a campo os reservas da partida contra o Flamengo para trabalhos técnicos com objetivos específicos. Os titulares ficaram na parte interna para atividades regenerativas.

O Palmeiras viaja ainda nesta segunda-feira, na parte da tarde, para Quito em voo fretado do clube. Na terça, o Verdão irá fazer um treino no Estádio Rodrigo Paz Delgado, da LDU, às 18h (horário de Brasília) para finalizar a preparação para o duelo.

Foto: Cesar Greco/Palmeiras

O cronograma de viajar dois dias antes do confronto tem a ver com a ambientação da altitude. Quito fica a 2.850 metros do nível do mar.

O Palmeiras busca a primeira vitória fora de casa na Libertadores. Com quatro pontos, a equipe lidera o Grupo F da competição.

Gustavo Henrique continua fora, e António prepara mudanças

Jogadores que ficaram no banco contra o Bragantino devem voltar à equipe nesta terça, contra o Argentinos Juniors, pela Copa Sul-Americana

Foto: Cesar Greco/Palmeiras

Infoesporte

O Corinthians encerrou nesta segunda-feira a preparação para enfrentar o Argentinos Jrs, pela terceira rodada da fase de grupos da Copa Sul-Americana. Para esse jogo, o técnico António Oliveira deve voltar a fazer mudanças na escalação.

A partida entre Corinthians e Argentinos Jrs acontece às 21h30 (de Brasília) desta terça-feira, no estádio Diego Armando Maradona.

Ainda com um quadro de dengue, o zagueiro Gustavo Henrique segue como desfalque da equipe.

A tendência é de que alguns jogadores que ficaram na reserva diante do Bragantino, no último sábado, como Fagner, Romero e Yuri Alberto, retornem ao time titular.

Uma possível escalação alvinegra para esta terça-feira é: Cássio, Fagner, Félix Torres, Raul Gustavo e Hugo; Raniele, Fausto Vera, Rodrigo Garro e Igor Coronado (Wesley); Romero (Pedro Henrique) e Yuri Alberto.

Segundo informações divulgadas pelo Corinthians, na véspera da partida António Oliveira comandou um treinamento tático e ensaiou o posicionamento em jogadas de bolas paradas ofensivas e defensivas.

Após a atividade, a delegação alvinegra embarcou para Buenos Aires.

O Corinthians lidera o Grupo F da Copa Sul-Americana com quatro pontos, empatado com o Racing-URU. Já o Argentinos Jrs é o terceiro colocado, com três pontos.

Conversa no campo e atividades de enfrentamento: o primeiro treino de Zubeldía no São Paulo

Argentino foi apresentado nesta segunda-feira como novo técnico do Tricolor

Infoesporte

Pouco depois de conceder sua primeira entrevista coletiva como técnico do São Paulo, Luis Zubeldía reuniu os atletas para uma conversa na tarde desta segunda-feira, no primeiro dos treinos para o jogo contra Barcelona, pela Conmebol Libertadores, às 21h de quinta, em Guayaquil, no Equador.

Foi o primeiro dia de trabalho do técnico argentino. Os atletas que atuaram por mais tempo na vitória por 3 a 0 contra o Atlético-GO, pelo Brasileirão, participaram do papo, mas depois foram para a parte interna para trabalhos mais leves sob o comando do preparador físico Lucas Vivas.

Os demais permaneceram no campo para atividades técnicas comandadas por Zubeldía. O objetivo do treinador era observar as características e as condições físicas de cada um dos atletas.

O primeiro trabalho tinha como objetivo a troca de passes rápidos e a saída da marcação. Na sequência, houve um exercício de seis contra seis, gerando superioridade numérica pelos lados. Por um último, um jogo de oito contra oito. O elenco são-paulino volta a treinar no CT da Barra Funda na manhã de terça-feira e embarca em seguida para Guayaquil, em voo fretado. O treinamento de quarta-feira será no estádio George Capwell, do Emelec, no período da tarde.

Foto: Rubens Chiri/saopaulofc

Escalação do Santos: elenco volta a treinar após folga; Patrick e Escobar trabalham no gramado

Reforços tiveram primeira atividade junto com o grupo comandado por Fábio Carille

Foto: Raul Baretta/ Santos FC

Infoesporte

O elenco do Santos iniciou, nesta segunda-feira, a preparação para o duelo contra o Avaí, pela 2ª rodada da Série B do Campeonato Brasileiro. Os times se enfrentam nesta sexta-feira, às 20h (de Brasília), na Ressacada.

Após a vitória sobre o Paysandu, no último sábado, os jogadores receberam folga no domingo. O grupo se reapresentou durante a manhã de segunda-feira, no CT Rei Pelé.

Os atletas que atuaram 45 minutos ou mais na estreia da Série B realizaram um trabalho físico no gramado. Já os demais jogadores participaram de uma atividade técnica e tática comandada pelo técnico Fábio Carille.

O destaque ficou por conta das presenças do lateral-esquerdo Escobar e do meia Patrick. Recém-contratados pelo Peixe, os dois treinaram junto do restante do elenco pela primeira vez nesta segunda-feira.

Já o zagueiro Jair Cunha segue como desfalque. O defensor realiza tratamento para uma lesão no muscular na parte posterior da coxa esquerda. O problema já afastou o jogador da partida contra o Paysandu.

O elenco do Santos volta a trabalhar nesta terça-feira, pela manhã. De acordo com a programação, o grupo treina no CT Rei Pelé até quinta-feira, quando embarca para Florianópolis, durante a tarde.

Um provável Santos para enfrentar o Avaí é formado por: João Paulo; Aderlan, Gil, Joaquim e Hayner; João Schmidt, Diego Pituca e Giuliano; Otero, Furch e Guilherme.

Foto: Fabrício Pioyani/Agnews

Jade Picon se refresca no mar após futevôlei com Bárbara Labres

Essa não é a primeira vez que Jade e Bárbara dividem a rede de futevôlei na Barra da Tijuca; relembre

Jade Picon, de 22 anos, se refrescou no mar da Barra da Tijuca, no Rio de Janeiro, na manhã desta segunda-feira (22), após mais uma partida de futevôlei na companhia de Bárbara Labres, de 29 anos.

A empresária, atriz, ex-BBB e digital influencer que quase diariamente se diverte nesta praia, iniciou a manhã com seu treino de futevôlei, usando uma camiseta de manga longa e um shortinho próprio para exercícios físicos. Em determinado momento, ela se refrescou com um mergulho no mar, usando um biquíni com estampa roxa e verde.

Essa não é a primeira vez que Jade e Bárbara dividem a rede de futevôlei. Recentemente, a atriz foi fotografada jogando com a DJ numa partida em que levou um tombo. De bermuda, top e óculos de sol, Jade se jogou – literalmente – na areia. A atriz foi fotografada caída no chão, mas também batendo bola.

Jade se mudou de São Paulo para o Rio de Janeiro quando atuou na novela Travessia. Na capital fluminense, a influenciadora começou a praticar futevôlei e treina o esporte quase diariamente.

Ex-affair de Neymar, Fernanda Campos expõe nova interação com o jogador: 'Não me esqueceu'

Modelo disse que o atleta curtiu uma mensagem antiga que ela havia enviado para ele

Foto: Reprodução/Instagram

Neymar, de 32 anos, viveu uma grande crise no relacionamento que tinha com Bruna Biancardi, de 30, no ano passado, após ser revelado que ele havia traído a digital influencer com a modelo Fernanda Campos, de 26 anos, que também trabalha com a venda de conteúdo adulto. Após as polêmicas, o craque chegou a cortar contato com a ex-affair, mas voltou a interagir com ela nas redes sociais novamente.

Fernanda expôs o print de uma curtida de Neymar em uma mensagem que ela havia enviado para ele no ano passado. A modelo não mostrou qual foi a mensagem, mas garante que foi em uma conversa na qual cobrava uma camiseta da seleção brasileira que o atleta havia prometido dar pessoalmente para ela.

"Dizem que invento coisas com ele para aparecer. Olha aí o print, é sempre verdade. Nada de fake news", disse Fernanda. "Acho que ele não me esqueceu (risos). Será que quer remember?", ironizou a ex-affair.

Neymar se envolveu com Fernanda Campos em junho do ano passado, quando ainda estava em uma relação com Bruna Biancardi, na época grávida de Mavie, fruto do namoro com o craque. O encontro entre os dois aconteceu na véspera do Dia dos Namorados.

Segundo Fernanda, o jogador dava em cima dela por meio das redes sociais e teria afirmado para a modelo que tinha um relacionamento instável com Bruna. Após a traição vir a público, o atleta pediu desculpas à então namorada.

"Justificar o injustificável. Não precisava. Mas eu preciso de você na nossa vida. Vi o quanto você foi exposta, o quanto você sofreu com tudo isso e o quanto quer estar ao meu lado. E eu ao seu lado. Errei. Errei com vocês... não sei se vamos dar certo, mas hoje você é a certeza que eu quero tentar", escreveu ele para Bruna.

Amizade após BBB: Yasmin Brunet, Wanessa Camargo e Giovanna curtem noite juntas

As ex-participantes do BBB 24 se reuniram na noite desse domingo (21)

Foto: Reprodução/Instagram

Mesmo com o fim do BBB 24, algumas amizades continuam firmes e fortes fora da casa mais vigiada do país, como no caso de Yasmin Brunet, de 35 anos, Wanessa Camargo, de 41, e Giovanna Lima, de 27. As três se reuniram em São Paulo, nesse domingo (21), e passaram a noite juntas.

Yasmin publicou um vídeo nas redes sociais para mostrar que estava acompanhada das colegas de confinamento. "Dominguinho básico, olha com quem, com o meu amor. E temos outro amor aqui", disse a modelo filmando Giovanna e chamando Wanessa para aparecer também.

Elas se encontraram após um domingo cheio de outros compromissos na capital paulista. Durante a tarde, Wanessa foi a uma exposição da série Stranger Things com os filhos, José Marcus e João Francisco, de 12 e 9 anos, frutos do casamento que a cantora teve com o empresário Marcus Buaiz, de 44.

Por sua vez, Giovanna foi ao Autódromo de Interlagos, zona sul da capital paulista, para acompanhar a corrida da Stock Car. Durante a noite, elas se encontraram com Yasmin, que havia passado o dia longe da internet e não mostrou o que fez.

passatempo

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Acelerador de reação química · Dois ciclos econômicos do Brasil · O "T" grego · Uma (Gram.) · Organização religiosa como a Assembleia de Deus · Leão, em inglês · A de Brasília é 63 anos · Eliminar líquido pelos poros · Arlequim, Pierrô e Colombina (Teat.) · A bruxa dos contos infantis, por seu aspecto facial · Iodo (símbolo) · 24 horas · Condição de Calabar (Hist.) · Gloria Perez, em relação a "O Clone" · Desprovido de movimento · Norte (abrev.) · Prendada · Lars (?), velejador · Roentgen (símbolo) · Cão, em inglês · Caranguejo que vive em arbustos de mangues · Mancada (pop.) · Fruta vermelha de calda de sorvetes · Aviso que antecede o concurso público · Alimento energético de cor roxa, colhido de palmeira · "Comer, Rezar, (?)", filme dos EUA · Tapado; isolado · (?) Motta: gravou "Manuel" (MPB) · Prefixo de "audímetro" · Casca; crosta · Inclinara para um dos lados (o barco) · Antônio Abujamra, diretor teatral · Medida de intensidade do som · Resultado da combustão · Jogo composto de 108 cartas · Emite títulos de eleitor (sigla) · Museu situado em Niterói (RJ) · Rogério (?), técnico de futebol · Chatice, em inglês · Ano, em francês · Elogio · Glândula linfática do tórax · Relativo à força aérea do país · Capital senegalesa · André Segatti, ator brasileiro

BANCO 2/an. 3/dog — tau — uno. 4/bore — lion — timo. 5/grael. 8/nariguda. 11/catalisador. 4

Solução

ÁRIES – 21/03 a 20/04
Logo cedo, agir em parceria pode ser a melhor maneira de conseguir o que deseja na vida profissional. Você conta com uma dose extra de criatividade e de habilidade para encantar as pessoas, por isso, tem tudo para se destacar em atividades que envolvam comunicação, marketing, divulgação nas redes sociais, vendas... Mas o astral muda à tarde, sinalizando mudanças de última hora e imprevistos. Siga seus instintos e vai transformar uma surpresa em vitória rapidinho! Na paquera, seu poder de atração dá um show, mas também podem surgir umas bagacinhas no caminho, meu cristalzinho. Se tem compromisso, deixe as diferenças de lado e curta os momentos de paixão.

TOURO – 21/04 a 20/05
Se depender das estrelas, você começa a semana com foco total nos trabalhos que ficaram pendentes, Touro. Só que vai ser preciso atenção redobrada para cuidar das suas tarefas sem atropelos. Tenha cuidado com distrações e não assuma mais serviços do que pode dar conta. Se você se sobrecarregar, é a sua saúde que pode passar por alguns perrengues. Em casa, vai sobrar disposição para cuidar de tudo o que ficou acumulado nos últimos dias. Talvez a sua atenção se concentre em outros assuntos, o que pode dar uma esfriada na paquera. Abrir seu coração ajuda a se entender com o mozão, mas a rotina pode virar um incômodo em alguns momentos.

GÊMEOS – 21/05 a 20/06
Você começa esta terça com a Lua firme e forte em seu paraíso astral, prometendo as melhores vibes para você correr atrás dos seus interesses. De quebra, ainda vai contar com uma dose extra de sorte também, sinal de que pode cuidar das tarefas com um pé nas costas pela manhã e ainda encher o bolso. Aí eu vi vantagem! Mas a Lua se muda para Escorpião à tarde e talvez seja preciso redobrar seu empenho para dar conta de todas as tarefas que vão cair no seu colo. Amor à primeira vista tem tudo para acelerar seu coração, mas suas chances são maiores pela manhã. A dois, aposte no diálogo para driblar algumas bagacinhas que podem surgir no romance.

CÂNCER – 21/06 a 21/07
As estrelas seguem protegendo os assuntos domésticos logo cedo, garantindo que o astral estará mais leve em casa. No trabalho, seu jeito prático ajuda a lidar com as tarefas e ainda aumenta sua chance de encher o bolso. Mas a melhor notícia é a entrada da Lua em seu paraíso astral à tarde, Câncer! Além de reforçar sua criatividade e habilidade para lidar com as pessoas, você também conta com uma dose extra de sorte. Que tal fazer uma fezinha? Você e o mozão ficam mais próximos e podem se divertir, mas também há sinal de brigas à noite. Se está na pista e sonhando com um novo romance, use o seu charme para se destacar e driblar os obstáculos na conquista.

LEÃO – 22/07 a 22/08
Nesta terça, as estrelas avisam que jogo de cintura e raciocínio rápido serão seus trunfos na hora de lidar com colegas e clientes. Tudo o que envolve comunicação e deslocamentos rápidos deve correr melhor pela manhã, por isso, priorize as tarefas que exigem contato com o público, entregas ou vendas. Mas isso muda à tarde e é o seu jeito responsável e prático que deve se destacar na hora de lidar com as tarefas. A rotina pode crescer, mas use isso a seu favor. O seu jeito encantador vai fazer o maior sucesso na conquista, mas não enrole para se aproximar de quem deseja. O romance pode ficar estremecido se você não controlar o ciúme à noite.

VIRGEM – 23/08 a 22/09
Pela manhã, as finanças seguem protegidas pelas estrelas e você pode aproveitar o bom momento para engordar seus recursos, Virgem! Sua habilidade para investir o dinheiro ganha destaque, mas mantenha um perfil mais discreto. No trabalho, agir discretamente também pode abrir novas portas. E com a mudança da Lua para Escorpião à tarde, o astral fica mais descontraído. Seu poder de comunicação tem tudo para ser o seu maior trunfo na hora de lidar com clientes ou colegas. Com tanta coisa acontecendo, a conquista talvez fique em segundo plano. Já no romance, é hora de conversar e esclarecer algumas coisas que estavam incomodando na vida a dois.

LIBRA – 23/09 a 22/10
Hoje, você conta com uma energia extra para se dedicar a alguns interesses pessoais logo cedo. Pode ser interessante expandir sua área de atuação no trabalho e até se arriscar um pouco mais em algo que sempre quis fazer, mas que nunca teve oportunidade. O astral muda à tarde e a Lua envia energias maravilgolds para a sua vida financeira, Libra! Aproveite para encontrar novas maneiras de lucrar, colocar as contas em ordem ou planejar o seu orçamento. Se está buscando um novo amor, seu maior desafio será controlar a possessividade para não assustar o alvo. Seu jeito controlador vai deixar o mozão incomodado e pode até pintar briga se não for devagar.

ESCORPIÃO – 23/10 a 21/11
Pela manhã, agir nos bastidores pode ser uma boa ideia para cuidar do serviço sem se expor demais. Embora você esteja mais fechado e desconfiado do que o normal, Escorpião, as estrelas enviam good vibes para deslanchar de vez na carreira. Siga sua intuição para identificar e agarrar as boas oportunidades que devem cruzar seu caminho. À tarde, a Lua entra em seu signo e deixa o astral mais descontraído, inclusive no ambiente profissional. Há sinal de atritos com a família mais tarde. Um amor antigo pode atrapalhar os seus planos na paquera. Diminuir o ciúme e deixar as diferenças de lado serão os maiores desafios na vida amorosa.

SAGITÁRIO – 22/11 a 21/12
Nesta terça, você conta com energias maravilhosas para sair da sua zona de conforto e se arriscar um pouco mais, Sagita. Seu signo gosta de novidades e esse é o momento perfeito para tentar algo diferente na vida profissional, mas aproveite a manhã para colocar as suas ideias em prática. É que a Lua vai infernizar o seu astral à tarde e o seu pique pode diminuir. Não se cobre demais e priorize as tarefas que podem ser feitas de maneira mais isolada se quiser se dar bem. A conquista tem mais chance de emplacar pela manhã. Se tem compromisso, vale fugir de uma conversa delicada à noite, já que a chance de pintar mal-entendido será grande.

CAPRICÓRNIO – 22/12 a 20/01
Com as estrelas destacando seu lado ambicioso nesta terça, você pode encontrar boas oportunidades para dar um salto na carreira. No trabalho, foque no que precisa ser feito e mostre que dá conta do recado. A tarde promete um astral mais leve com a mudança da Lua para Escorpião, meu cristalzinho. Mostre suas ideias e cuide de tarefas que envolvem a participação de outras pessoas. As amizades ficam mais animadas hoje, desde que não envolva empréstimo ou dinheiro dos outros. Se você e o par estão se entendendo bem nos últimos tempos, foque nos pontos em comum e fuja de atritos. Os amigos podem dar uma mãozinha na paquera!

AQUÁRIO – 21/01 a 19/02
Aproveite a manhã para ampliar seus conhecimentos, aprender mais sobre outras culturas e lugares distantes, e até viajar, se tiver a oportunidade. O astral será mais favorável para cuidar de tarefas em equipe, já que terá facilidade para interagir com os colegas e clientes. Mas a sua ambição deve crescer à tarde, Aquário, e a Lua envia as melhores energias para você focar na carreira e conquistar o reconhecimento que merece pelo seu trabalho duro. Se está sonhando com um novo amor, capriche na produção e explore sua popularidade, que tem tudo para crescer. A dois, um ou outro atrito pode incomodar, mas faça um esforço para voltarem às boas.

PEIXES – 20/02 a 20/03
Esta terça começa com algumas reviravoltas no trabalho, Peixes, mas as estrelas indicam que elas serão positivas e não há motivo para se preocupar. Siga sua intuição para agarrar uma boa oportunidade quando ela se apresentar! Se você priorizar as tarefas que podem ser feitas a sós, sua produtividade tem tudo para crescer. A Lua entra em Escorpião à tarde e o seu otimismo tem tudo para ser contagiante. Aproveite para descontrair o astral no ambiente de trabalho. A distância pode ser um problema na paquera, ainda mais se conheceu o seu alvo nas redes sociais. Talvez tenha que fazer alguns ajustes se tem planos com o mozão para essa noite.